

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

ZÁKLADNÍ SHRnutí

Bytové družstvo Hypodružstvo provádí zpracování Vašich osobních údajů, neboť je zpracování nezbytné pro Váš vstup a členství v bytovém družstvu a dále provádí zpracování Vašich osobních údajů, které je nezbytné pro splnění zákonných povinností. Podrobnější informace o zpracování Vašich osobních údajů naleznete níže.

1. TOTOŽNOST A KONTAKTNÍ ÚDAJE SPRÁVCE

1.1. Správcem Vašich osobních údajů je:

Bytové družstvo Hypodružstvo, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 195 92 531, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Dr, vložka 9038 (dále jen „**správce**“).

1.2. Kontaktní údaje správce jsou následující: Bytové družstvo Hypodružstvo, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

adresa elektronické pošty souhlas@unidebt.cz, telefon + 420 777 608 624.

1.3. Správce nejmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů.

2. ZÁKONNÝ DŮVOD ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

2.1. Zákonným důvodem zpracování Vašich osobních údajů je skutečnost, že toto zpracování je nezbytné pro:

2.1.1. členství v družstvě nebo pro provedení opatření správcem před vstupem do družstva a plnění povinností správce v rámci výkonu správy družstva ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**nařízení**“);

2.1.2. splnění smluv mezi Vámi a správcem nebo pro provedení opatření správcem před uzavřením takových smluv ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení;

2.1.3. splnění právních povinností, které se na správce vztahují dle čl. 6 odst.

1 písm. c) nařízení, a to konkrétně zejména ke splnění povinností uložených správci obecně závaznými právními předpisy zejména zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

2.2. V případě zániku členství v družstvu nebo zániku právního vztahu založeného smlouvou mezi Vámi a správcem dojde ke změně důvodu zpracování Vašich osobních údajů. Novým zákonným důvodem zpracování Vašich osobních údajů bude skutečnost, že toto zpracování je nezbytné pro:

2.2.1. splnění právních povinností, které se na správce vztahují dle čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení, a to konkrétně zejména ke splnění povinností uložených správci obecně závaznými právními předpisy zejména zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

3. ÚČEL ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 3.1. Účelem zpracování Vašich osobních údajů je plnění povinností správce v rámci výkonu správy družstva, plnění smlouvy mezi Vámi a správcem a dále splnění právních povinností, které se na správce vztahují.
- 3.2. Dále je účelem zpracování Vašich osobních údajů předání Vašich osobních údajů jiným příjemcům, a to za účelem zprostředkování finančních a realitních služeb a nabídky investic v souvislosti s činností družstva.
- 3.3. V případě zániku členstva v družstvu dojde ke změně účelu zpracování Vašich osobních údajů. Novým účelem zpracování Vašich osobních údajů bude splnění právních povinností uchovávání údajů a dokumentů dle předpisů v čl. 2.2.
- 3.4. Ze strany správce nedochází k automatickému individuálnímu rozhodování ve smyslu čl. 22 nařízení.

4. DOBA ULOŽENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 4.1. Vaše osobní údaje budou správcem zpracovávány po dobu trvání členství v družstvu, po dobu trvání účinků práv a povinností ze smlouvy uzavřené mezi Vámi a správcem a dále po dobu nutnou pro účely archivování podle příslušných obecně závazných právních předpisů, nejdéle však po dobu

stanovenou obecně závaznými právními předpisy.

- 4.2. Vaše osobní údaje zpracováváné správcem za účelem předání Vašich osobních údajů jiným příjemcům budou zpracovávány po dobu stanovenou obecně závaznými právními předpisy.
- 4.3. Vaše osobní údaje zpracováváné správcem za účelem splnění povinností uložených správci obecně závaznými právními předpisy budou zpracovávány po dobu nutnou podle obecně závazných právních předpisů.

5. PŘÍJEMCI OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1. Příjemci Vašich osobních údajů budou osoby zajišťující technické, konzultační či organizační činnosti pro správce v souladu s pokyny správce (zpracovatelé osobních údajů). Dalšími příjemci Vašich osobních údajů mohou být osoby zajišťující správu či vymáhání pohledávek ze smlouvy, a dále případný postupník pohledávek ze smlouvy, pokud by došlo k jejich postoupení.
- 5.2. Příjemcem Vašich osobních údajů v rozsahu: jméno, příjmení, telefonní spojení, e-mailové spojení, IČO (v případě fyzické osoby podnikatele) můžou být za účelem nabídky finančních a dalších služeb družstvu obchodní partneři správce (Poskytovatelé služby) jako další správci osobních údajů, a to za účelem posouzení ze strany daného Poskytovatele služby s nabídkou na poskytnutí služby, kterou daný Poskytovatel služeb poskytuje. Uchovávání Vašich osobních údajů ze strany daného Poskytovatele služeb může být po dobu 3 let ode dne jejich předání tomuto Poskytovateli služeb. Po tuto dobu mohou být Vaše osobní údaje shora uvedeným způsobem zpracovávány. Poskytovatel služeb je Vám oprávněn po celou tuto dobu zasílat nabídky na poskytnutí dané služby (a to i opakovaně). Poskytovatel služeb je dále oprávněn Vaše osobní údaje předávat zpracovatelům osobních údajů, tj. osobám, které pro Poskytovatele služeb zpracovávají v rámci shora uvedených účelů Vaše osobní údaje (například obchodní zástupci daného Poskytovatele služeb). Odvolání tohoto souhlasu můžete činit prostřednictvím oznámení zaslaného Poskytovateli služby, a to buď v listinné podobě na adresu sídla, e-mailem či prostřednictvím zákaznické telefonické linky.
- 5.3. Poskytovatelé služby, tedy další stávce osobních údajů budou:
 - společnost UNIDEBT Czech, SE, IČO: 247 97 880, zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl H, vložka 298, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, zákaznická telefonní linka 777 608 624, e-mail: souhlasy@unidebt.cz, internetové stránky www.unidebt.cz.

- společnost ACEMA Credit Czech, a.s., IČO 26158761, zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6408, se sídlem U libeňského pivovaru 63/2, Libeň, 180 00 Praha 8, e-mail souhlasy@acema.cz, telefon 844 505 555, internetové stránky www.acema.cz.
- 5.4. Příjemci Vašich osobních údajů mohou být dále v určitých případech i orgány veřejné správy.
- 5.5. Správce a Poskytovatel služeb nemá v úmyslu předat Vaše osobní údaje do třetí země.

6. PRÁVA SUBJEKTU ÚDAJŮ

- 6.1. Za podmínek stanovených v nařízení máte právo požadovat od správce přístup k Vaším osobním údajům, právo na opravu nebo výmaz Vašich osobních údajů, popřípadě omezení jejich zpracování, pokud nejsou k výše popsanému účelu již potřebné.
- 6.2. Za podmínek stanovených v nařízení máte právo vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů a právo na přenositelnost Vašich osobních údajů u nichž je zákonným důvodem zpracování skutečnost, že toto zpracování je nezbytné pro plnění obsahu smluvního vztahu na základě smlouvy uzavřené mezi Vámi a správcem
- 6.3. Pokud byste se domníval(a), že zpracováním Vašich osobních údajů bylo porušeno či je porušováno nařízení, máte mimo jiné právo podat stížnost u dozorového úřadu. Dozorovým úřadem je Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz.
- 6.4. Nemáte povinnost osobní údaje poskytnout. Poskytnutí Vašich osobních údajů je nutným požadavkem pro členství v družstvu a pro uzavření a plnění smlouvy a bez poskytnutí Vašich osobních údajů není možné členství v družstvu ze strany správce přijmout a není možné smlouvu uzavřít či jí ze strany správce splnit.